

PIRKA

BARRIO  
CERRADO

Vivir lo mejor  
de dos mundos

Calle 501  
e/165 y 167





Un barrio cerrado  
para vivir en contacto  
con la naturaleza pero a sólo  
10 minutos del Centro.

Con solo **180 lotes disponibles**, esta es tu oportunidad para formar parte de la exclusiva comunidad de **Pirka** en un entorno de belleza natural y tranquilidad.

En **Pirka**, vas a encontrar la combinación perfecta entre seguridad, comodidad y un estilo de vida activo.

¿Estás listo para empezar una nueva vida en un lugar que lo tiene todo?

¡Contáctanos hoy mismo y descubre tu próximo hogar en este paraíso cerca de La Plata y City Bell!



Edificio  
Multifamiliar



Lotes desde 450m2  
hasta 600 m2



Seguridad  
24 horas

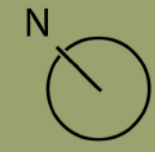


Canchas de Padel  
y Futbol 5



Parque arbolado  
de esparcimiento

# Master Plan







Lotes de entre 450 m<sup>2</sup>  
y 600 m<sup>2</sup>

180 Lotes unifamiliares  
y amenities



# Infraestructura de calidad

En Pirka, todos los servicios están soterrados para mantener la estética del lugar y garantizar un ambiente limpio y ordenado.

An architectural rendering of an outdoor sports and recreation area. The scene is viewed from a shaded, overhanging concrete structure. In the foreground, a paved walkway leads to a grassy area with several circular concrete tree pits, each containing a young tree. A person wearing a pink jacket and a backpack is walking a small dog on a leash along a path. In the background, there are two fenced-in sports courts: one is a green padel court, and the other is a larger field with a goalpost, likely for soccer. The area is surrounded by more trees and a clear sky.

# Amenities

2 Canchas de padel  
profesionales

1 cancha de Futbol 5

Circuito aeróbico

# Seguridad

La tranquilidad de sentirte protegido las 24 hs, en un entorno natural, con todo lo que necesitas a tu alcance, y todo en una ubicación ideal.



# Una propuesta con todo lo que necesitas para tu vida actual.

Nuestro **Salón de Usos Múltiples** con parrilla es el lugar perfecto para eventos especiales y reuniones sociales. Imagina celebrar cumpleaños, aniversarios y encuentros con amigos en un espacio elegante y cómodo.

Para aquellos que valoran la salud y el bienestar, hemos diseñado un **circuito aeróbico** que rodea nuestro hermoso entorno natural. Aquí podrás disfrutar de la belleza del paisaje mientras te mantienes activo y saludable.





**Vivir lo mejor  
de dos mundos**



Parquizado y espacios comunes con  
circuito aeróbico



Una perfecta combinación entre naturaleza, seguridad, deporte y cercanía.



[barriopirka.com.ar](http://barriopirka.com.ar)

Comercializa



Espósito  
Col. 7307



AMENGUAL  
PROPIEDADES

